



Maßstab 1 : 1.000

Brandenmoor

56

68

53

52

läuterung der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung		Geschossflächenzahl
Grundflächenzahl		
Vollgeschosse, z. B. II	Bauweise:	
Vg. zwingend, z.B. (II)	offen - o	
	Einzel- und Doppelhaus - ED	
max. zulässige Firsthöhe FH		
max. zulässige Traufhöhe TH		

WA 1	WA 2	WA 3
0,25	0,25 (0,3)	0,25 (0,3)
I ED	II ED	(II) ED
FH 8 m	FH 9 m	FH 10 m
TH 4 m	TH 6 m	TH 6,5 m

WA 4	WA 5	WA 6
0,2 (0,4)	0,25 (0,4)	0,25 (0,4)
(II) o	(II) o	II o
FH 10 m	FH 9,5 m	FH 9,5 m
TH 6,5 m	TH 6 m	TH 6 m

74



Gemeinde Breitenfelde
Bebauungsplan Nr. 13

stolzberg@planlabor.de

Planzeichnung, GV 20.02.2017
Auslegungsexemplar gem. § 3 (2) BauGB